

N i e d e r s c h r i f t

zur 5. Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Südeichsfeld am 05.03.2020

Ort: Dienststelle Diedorf, Brückenstraße 3, Sitzungssaal
Beginn: 19:45 Uhr
Ende: 22:00 Uhr

anwesende Ausschussmitglieder: siehe Anwesenheitsliste

Gäste: Gemeinderatsmitglied Herr Eckhard Köthe
Gemeinderatsmitglied Herr Manfred Hohlbein
Gemeinderatsmitglied Herr Roland Oberthür
Gemeinderatsmitglied Herr Steffen Oberthür
Ortschaftsbürgermeister Herr Karl-Josef Hardegen
Verwaltungsmitarbeiterin Frau Claudia Uthe, Protokollführerin

Ablauf der Beratung:

1. Eröffnung und Begrüßung

Bürgermeister und Vorsitzender des Hauptausschusses, Herr Andreas Henning:
- begrüßt die Anwesenden zur 5. Sitzung des Hauptausschusses

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister:
- stellt Beschlussfähigkeit sowie ordnungsgemäße Ladung des Ausschusses fest;
bei Sitzungsbeginn sind 6 HA-Mitglieder bzw. Stellvertreter + Bürgermeister (= 7 Stimmberechtigte) anwesend

3. Beschlussfassung der Tagesordnung

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Beschlussfassung der Tagesordnung
4. Beratung und Beschlussfassung: Genehmigung der Protokolle der Hauptausschuss-Sitzungen
 - 4.1. vom 16.01.2020
 - 4.2. vom 21.01.2020
5. Berichterstattung/Beratung Antrag der Fraktion Liste Wendehausen Konzepterstellung Verwaltung
6. Beratung Pachtverträge
7. Vorbereitung der Gemeinderatssitzung am 19.03.2020
8. Allgemeine Informationen des Bürgermeisters
9. Verschiedenes

Abstimmungsergebnis über Tagesordnung:

Anzahl der Mitglieder des Hauptausschusses:	7
davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

4. Beratung und Beschlussfassung: Genehmigung der Protokolle der Hauptausschuss-Sitzungen**4.1. vom 16.01.2020**

- keine Änderungen bzw. Ergänzungen

Beschluss- Nr.: 05-05/2020: Genehmigung der Niederschrift der 3. Sitzung des Hauptausschusses vom 16.01.2020

„Der Hauptausschuss der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, das Protokoll der Sitzung vom 16.01.2020 zu genehmigen.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Hauptausschusses:	7
davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Hauptausschusses angenommen.

4.2. vom 21.01.2020

- keine Änderungen bzw. Ergänzungen

Beschluss- Nr.: 06-05/2020: Genehmigung der Niederschrift der 4. Sitzung des Hauptausschusses vom 21.01.2020

„Der Hauptausschuss der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, das Protokoll der Sitzung vom 21.01.2020 zu genehmigen.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Hauptausschusses:	7
davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Hauptausschusses angenommen.

5. Berichterstattung/Beratung Antrag der Fraktion Liste Wendehausen Konzepterstellung Verwaltung

Bürgermeister:

- führt aus, dass der Gemeinderat diese Thematik in den Hauptausschuss verwiesen hat
- diesbezüglich sind folgende Unterlagen ausgereicht:
 - Organigramm
 - Aufgabengliederungsplan
 - Stellenplan (aktualisiert mit Haushaltsplan)
 - Übersicht über vorhandene Büroflächen

- Übersicht über durchschnittliche Bewirtschaftungskosten der Verwaltungsgebäude der letzten 3 Jahre
- berichtet über Termin beim Gemeinde- und Städtebund – für alle Mitarbeiter ist eine neue Stellenbewertung zu erarbeiten
- VbE/1.000 Einwohner liegt laut KGSt (Kommunale Gemeinschaftsstelle) bei 2,0; Gemeinde Südeichsfeld inkl. Rodeberg hält 17,8 VbE vor
- hierbei sind Besonderheiten zu berücksichtigen; z.B. Altenheime, Kindergärten in Trägerschaft der Kommune

Herr Dr. Eberhard Scharf:

- erkundigt sich nach dem Personal, welches direkt in Rodeberg beschäftigt ist

Bürgermeister:

- sagt aus, dass dies nichts mit Südeichsfeld zu tun hat (Sekretariat, Abwasserzweckverband)

Herr Uwe Metz:

- merkt an, dass sich die Bewirtschaftungskosten für Diedorf fast verdoppelt haben

Bürgermeister:

- erklärt, dass die Südeichsfeldhalle mit dem Contractingvertrag inbegriffen ist

Herr Holger Montag:

- spricht sich dafür aus, diese herauszunehmen

Herr Dr. Eberhard Scharf:

- regt an, die Kosten auf die qm-Fläche umzurechnen

Herr Marcel Hohlbein:

- ist der Meinung, dass Einzelpositionen beleuchtet werden müssen

Bürgermeister:

- seiner Meinung nach wird deutlich, dass sich die Kosten im Rahmen bewegen

Herr Uwe Metz:

- äußert, dass bei Anwendung der Doppik alles eingerechnet wäre

Herr Karl-Josef Montag:

- stellt sich die Frage, wie es weitergehen soll - für 1 Mitarbeiter sind laut Arbeitsstättenverordnung 15 m² vorzuhalten; bei Hochrechnung könnte 1 Verwaltungsgebäude sofort geschlossen werden
- bei einer Einsparung von 5 T€ und Nutzung von Fördermitteln könnte eine Investition in Höhe von 15 T€ erfolgen – kleine Schritte gehen
- ist der Meinung, dass es vorteilhaft ist, Fachbereich in einem Haus zu zentralisieren
- spricht die üppige Fläche für Vorzimmer und Bürgermeister in 2 Dienststellen an

Herr Dr. Dieter Herold:

- fragt bezüglich der Archive nach

Bürgermeister:

- sagt aus, dass sich das Hauptarchiv in Diedorf befindet; das in Lengenfeld unterm Stein ist leer
- Archivierung unterliegt Regeln (Unterlagen Haushalt 10 Jahre; für die Gemeinde bedeutende Unterlagen unbeschränkte Aufbewahrung)
- informiert, dass das Standesamt perspektivisch digitalisiert wird

Herr Marcel Hohlbein:

- möchte wissen, wann bezüglich des Stellenplanes neue Zahlen vorliegen

Bürgermeister:

- führt aus, dass die Mitarbeiter für die neue Stellenbewertung im Laufe des Jahres 3 Monate lang alle Tätigkeiten erfassen müssen
- Gemeinde- und Städtebund ist der Meinung, dass die Stellen teilweise unterbewertet sind

Herr Dr. Dieter Herold:

- Arbeitsbasis ist vorliegend – jetzt sind weitere Schritte einzuleiten

Herr Holger Montag:

- Thema ist zur Meinungsbildung in den Fraktionen zu besprechen

Bürgermeister:

- trägt Idee von Herrn Karl-Josef Montag zur Schließung einer Dienststelle mit
- beispielsweise wäre bei einer Schließung Lengenfelds die Vertretung für Vorzimmer, Amtsblatt und Einwohnermeldeamt einfacher

Herr Karl-Josef Montag:

- benötigt wird ein Vorschlag seitens der Verwaltung, wo sie mit geringstem Aufwand an einer Stelle untergebracht werden kann einschließlich der Kosten für notwendige Investitionen
- kann sich vorstellen, das Archiv in einem leer geräumten Gebäude zu etablieren

Herr Marcel Hohlbein:

- ihm fehlt es an belastbarem Zahlenmaterial bezüglich der Gebäude; Bewirtschaftungskosten allein sind nicht aussagefähig genug

Herr Holger Montag:

- sagt aus, dass die Gemeinde mit den VbE noch 0,6 zu hoch liegt
- über Abbau ist nachzudenken – kann eventuell mit der Einrichtung eines Standortes erreicht werden

Herr Dr. Dieter Herold:

- kann sich ebenfalls vorstellen, 1 Dienststelle kurzfristig zu schließen, langfristig muss man später sehen, wie es weitergeht

-

Herr Dr. Eberhard Scharf:

- möchte abgeklärt haben, welche Bedingungen für einen Standort nötig sind - fordert ebenfalls weiteres Zahlenmaterial

Herr Eckard Köthe:

- kann sich nur Diedorf als einzigen Standort vorstellen; die Bevölkerung ist mitzunehmen

Bürgermeister:

- gibt zu bedenken, dass man sicher 200 T€ anfassen müsse, bevor es zu einem Zusammenschluss käme
- wirft ein, dass man über eine grundsätzliche Entscheidung zum Standesamt/Einwohnermeldeamt nachdenken sollte – benötigt werden 3 x 15 qm Fläche

Herr Holger Montag:

- visiert eine Entscheidung bis zum 30.06.2020 an

Herr Karl-Josef Montag:

- wünscht eine Aufnahme der Thematik auf alle weiter folgenden Tagesordnungen, um diesen Punkt nicht aus den Augen zu verlieren

Herr Eckhard Köthe:

- kann sich vorstellen, den kleinen Saal (Saal II) abzutrennen und als Büros zu nutzen

Bürgermeister:

- hält dagegen, dass die Nutzung der Südeichsfeldhalle ohne diesen nicht funktioniert

Herr Dr. Dieter Herold:

- kann sich eine Nutzung als Tagungsraum vorstellen

Herr Roland Oberthür:

- möchte wissen, wie viele Personen in den 17,8 VbE stecken

Bürgermeister:

- 21 + Bürgermeister; Reinigungskräfte sind noch herauszunehmen

Herr Marcel Hohlbein:

- möchte auch die anderen Gebäude überprüfen lassen – Anzahl der Nutzungen
- sieht hier Potenzial

Bürgermeister:

- informiert, dass sich der Ausschuss KJTS gerade dieses Themas angenommen hat; Gebührenordnung wird überarbeitet
- Objekte sind Zuschussgeschäfte – beispielsweise Bürgerhaus Schierschwende

Herr Uwe Metz:

- sagt aus, dass hier der politische Wille besteht – dient der Förderung der Gemeinschaft

Herr Marcel Hohlbein:

- stuft Angebot der Gemeinde als „Rundum-sorglos-Paket“ ein; möchte Budgetierung diskutieren

Bürgermeister:

- kann sich auch eine Betriebskostenbeteiligung bei Sportplätzen und Sportlerheimen vorstellen (z.B. 10 %)
- dem gegenüber stehen allerdings unterschiedliche Grundlagen (Beispiel: Heizungen)
- Vereinszusammenkünfte sind miet- und betriebskostenfrei – ist zu überdenken; auch bei privaten Feiern

6. Beratung Pachtverträge

Bürgermeister:

- informiert über 2 auslaufende Pachtverträge
- würde aus heutiger Sicht eine Ausschreibung wie bei der Agrargenossenschaft Diedorf nicht wieder machen – Nebenleistungen, wie z.B. das Instandhalten von Felddrainen, werden vom neuen Pächter nicht erbracht
- möchte mit den jetzigen Partnern in Verhandlung gehen
- gibt zur Kenntnis, dass der Jagdpachtvertrag in Hildebrandshausen mit Herrn Habicht zum 31.03.2020 ausläuft

Herr Steffen Oberthür:

- sagt dazu aus, dass eine Ausschreibung erfolgen sollte, die Jagdpacht dann aber nur erhöht worden ist

Bürgermeister:

- stuft den bestehenden Vertrag als rechtlich bedenklich ein

Herr Eckhard Köthe:

- schlägt vor, mit dem Pächter in Verbindung zu treten – kann keine Übereinstimmung erreicht werden, sollte neu ausgeschrieben werden

Bürgermeister:

- stellt die Frage, wie mit dem Thema umgegangen werden soll
- wird beim Landratsamt aktuelle Pachthöhen erfragen

7. Vorbereitung der Gemeinderatssitzung am 19.03.2020

Vorgesehene Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1. Eröffnung und Begrüßung**
- 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**
- 3. Beschlussfassung der Tagesordnung**
- 4. Berichte aus den Ausschüssen**
- 5. Beratung und Beschlussfassung: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 06.02.2020**
- 6. Beratung und Beschlussfassung: Besetzung des Ausschusses für Kultur, Jugend, Tourismus und Soziales (Nachrücker berufener Bürger Ortschaft Faulungen)**
- 7. Beratung und Beschlussfassung: Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Gemeinde Südeichsfeld für das Jahr 2020**

Bürgermeister:

- hat vor, am kommenden Donnerstag eine Hauptausschuss-Sitzung zur Beratung des Haushaltes einzuberufen
- sieht aber keine Zeitnot, da im aktuellen Haushalt keine Investitionen enthalten sind
- hat vom Land in Aussicht gestellte Mehreinnahmen nicht eingestellt; möchte mit diesen dann die Fehlbeträge der letzten beiden Jahre abbauen (700 T€)

Herr Karl-Josef Montag:

- plädiert dafür, den Tagesordnungspunkt in „Einbringen“ des Haushaltes bzw. Finanzplanes umzubenennen – hätte seiner Meinung nach dann Zeit bis zur nächsten Gemeinderatssitzung

Bürgermeister:

- stellt fest, dass als einzige Beschlussfassung die „Vergabe der Beratungs- und Betreuungsleistungen im Dorferneuerungsprogramm der Gemeinde Südeichsfeld“ bleibt
- sieht dies auch als notwendig, damit die privaten Antragsteller auch einen entsprechenden Ansprechpartner haben

- 8. Beratung und Beschlussfassung: Finanzplan und Investitionsprogramm der Gemeinde Südeichsfeld 2019 – 2023**
- 9. Beratung und Beschlussfassung: Vergabe Beratungs- und Betreuungsleistungen im Dorferneuerungsprogramm der Gemeinde Südeichsfeld**
- 10. Anfragen aus dem Gemeinderat/Ortschaftsbürgermeister/Ortschaftsräte**
- 11. Bürgeranfragen**
- 12. Stand Baumaßnahmen**

13. Allgemeine Informationen des Bürgermeisters

14. Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

15. Unbefristete Niederschlagung von Forderungen

Bürgermeister:

- informiert über seit dem Jahr 1994 aufgelaufene Gewerbesteuern in Höhe von 180 T€, die nach Ausschöpfung aller Möglichkeiten nicht beigebracht werden können

8. Allgemeine Informationen des Bürgermeisters

Bürgermeister:

- informiert über ein Gespräch mit Herrn Karl-Josef Hardegen bezüglich der Anlage zur Friedhofssatzung
- demnach ist die angegebene Fläche der Platten bei den Reihenrasengräbern zu klein
- da die Anlage Bestandteil der Satzung ist, müsste bei einer Anpassung eine Änderung der Satzung vorgenommen werden (Genehmigungsverfahren unter Einbeziehung der Kommunalaufsicht)

Herr Karl-Josef Hardegen:

- schlägt vor, die Größe der Platte von jetzt 60 x 45 cm auf 70 x 55 cm zu ändern – resultiert aus Erfahrungen benachbarter Kommunen
- um Stein müssen mindestens 10 cm frei bleiben; Handling der Pflege ergibt sonst Probleme

Herr Eckhard Köthe:

- regt an, die Abmessungen der Steine ebenfalls festzulegen

Herr Karl-Josef Montag:

- spricht sich dafür aus, die beschlossene Satzung in Kraft treten zu lassen und zur Friedhofssatzung ohne Druck eine 1. Änderungssatzung zu erlassen

Herr Karl-Josef Hardegen:

- empfiehlt einzufügen, dass der Stein frühestens nach einem Jahr aufgestellt werden darf

Herr Holger Montag:

- befürwortet die Beschlussfassung zur Änderung in der Gemeinderatssitzung am 19.03.2020

weitere Verfahrensweise:

- die genehmigten Satzungen sind im Südeichsfeldboten vom 28.03.2020 zu veröffentlichen
- über die Änderung der Anlagen ist in den entsprechenden Gremien zu beraten
- es ist darüber nachzudenken, ob festzulegen ist, dass der Stein in einer Flucht stehen und die Einfassung nach einem Jahr gesetzt werden soll
- Maße: Höhe des Steines 80 cm; Stärke 14 bis 15 cm, Abmessung der Platte 70 x 55 cm

Bürgermeister:

- gibt zur Kenntnis, dass die in einem vorhandenen Grab aufzubringende Urne bereits in der vorliegenden Kalkulation berücksichtigt ist (Auskunft/Stellungnahme Büro Heyder)

Herr Karl-Josef Montag:

- wünscht eine Berichterstattung des Bürgermeisters bezüglich der Anträge der Fraktion Liste Wendehauen in der nächsten Gemeinderatssitzung, um die Herstellung der Öffentlichkeit zu gewährleisten

(Zusammenlegung der Verwaltung + Stand der Arbeit des Ausschusses KJTS – Betreuung Jugendklubs, Jugendleitercard)

Herr Dr. Eberhard Scharf:

- geht auf die Forderung des Kreistages zur Stellungnahme der Kommunen zur Kreisumlage ein – vermisst die Stellungnahme der Gemeinde Südeichsfeld
- erachtet diese in Anbetracht der momentanen Haushaltlage als wichtig
- spricht sich gegen die Image-Broschüre der Gemeinde aus

Bürgermeister:

- sieht dies anders – Info-broschüre ist Wegweiser für Bürger und Neubürger
- erforderlich zum jetzigen Zeitpunkt wegen der Kommunalwahlen im vergangenen Jahr und somit der neuen Gemeindegremien (Gemeinderat, Ausschüsse, Ortschaftsräte)
- Finanzierung erfolgt über Anzeigen der Gewerbetreibenden

Herr Eckhard Köthe:

- erkundigt sich nach einem Termin für die nächste Bauausschuss-Sitzung

Bürgermeister:

- erinnert daran, dass diese im Kindergarten Hildebrandshausen stattfinden sollte

Herr Eckhard Köthe:

- möchte auch den Ortschaftsrat einbeziehen

Bürgermeister:

- schlägt als Termin den 31.03.2020 vor: Besichtigung des Kindergartens um 18 Uhr; Frau Göbel vom betreuenden Architektenbüro ist ebenfalls zu laden
- anschließend wird die Beratung in Lengenfeld unterm Stein im Bürgerhaus fortgesetzt

Herr Karl-Josef Hardegen:

- möchte wissen, welches Planungsbüro den Gedeplatz betreut

Bürgermeister:

- sagt aus, dass sich das Büro Dr. Schröter weiterhin darum kümmert

Herr Marcel Hohlbein:

- interessiert sich für Splitterflächen im Zusammenhang mit einem angedachten Waldverkauf
- spricht sich für die Einstellung eines Lageplanes aus (iPad)

Bürgermeister:

- sagt aus, dass der Förster in einer der nächsten Sitzungen geladen wird

Herr Marcel Hohlbein:

- stellt Anfrage bezüglich der Förderung bei Aufforstungen

Bürgermeister:

- führt Habitat-Förderung an

Herr Roland Oberthür:

- wünscht Berichterstattung (aktueller Waldbericht) des Försters im Rahmen einer Gemeinderatssitzung

Bürgermeister:

- informiert über angedachten Waldwegebau Schierschwende – Diedorf (2. Abschnitt) innerhalb des Beförsterungsvertrages
- Förderung ist bewilligt – über Einbindung der Netkom ist nachzudenken

9. Verschiedenes

./.

gez. Andreas Henning
Bürgermeister

gez. Claudia Uthe
Protokollführerin